

Referat for Beboerrådsmødet d. 25. april 2023 på Hørhus Kollegiet

1. Velkommen og formalia

- Til stede: Jakob 441, Marie 639, Jacob 528, Asta 338, Jonas 431, Johanne 846, George 743, Mathias 745 og Sofia 627.

2. Valg af referent og ordstyrer

- Jakob er referent, Jakob er ordstyrer. Det blev bemærket, at mødet er beslutningsdygtigt, idet halvdelen af etagerne er repræsenteret, og formanden er til stede.

3. Godkendelse af dagsordenen og referat fra sidstg

- Referat fra Beboerrådsmødet den 26. marts samt referat fra Beboermødet den 11. april blev godkendt.

4. Beskeder

- a. Velkommen til de nye
 - i. Nye medlemmer blev budt velkommen.
- b. Beboermøde
 - i. Jakob meddelte, at beboermødet havde været en succes. Følgende blev drøftet og vedtaget på mødet:
 1. Nye regler og retningslinjer vedrørende fester blev præsenteret. Det er tydeligt, at det er tilladt at holde fester indtil kl. 04 ved rettidigt varslet fest, som det opdateres i husordenen.
 2. Kollegiets budget blev godkendt.
- c. Bestyrelsesmøde
 - i. Der blev afholdt bestyrelsesmøde, hvor bestyrelsesmedlemmerne Jakob og Johanne deltog. På mødet blev punkterne for markvandringen drøftet og følgende vedtaget.
 1. Der afsættes kr. 550.000,00 til totalrenovering af elevatorerne med den vision, at udskiftning skal ske om omkring 20-25 år.
 2. Det blev endvidere meddelt, at der er afsat ca. 1 mio. til udskiftning af kollegiets ventilationssystem, som vil være færdigimplementeret i løbet af sommeren.
 3. Kollegiet indkøber en tæpperenser til brug for rensning af kollegiets tæpper i fællesområderne.
 4. Kollegiets situation vedrørende hjemfaldspligten blev desuden drøftet. Det kunne konstateres, at Københavns Kommune har retten til at tilbagekøbe kollegiet i 2040 for kr. 441.000,00. Jakob og Johanne afsøger mulighederne for, at vi i fremtiden forbliver selvejende, og at vi køber os fri, selvom dette på nuværende tidspunkt ikke umiddelbart er en mulig løsning, idet prisen vil følge markedsværdien. Et cirka estimat herpå er, at

prisen vil være i omegnen af et tocifret millionbeløb på nuværende tidspunkt.

5. Der blev endvidere orienteret om status på kollegiets lån.

d. Skraldesituationen

- i. Skraldesituationen er afværget, idet skraldemændene igen er i fuld funktion. Til orientering kan alle etagerne igen affaldssortere som normalt.

e. Status på fodboldbane

- i. Jakob overtager kommunikationen med Peder Lykke Skolen fra den tidligere næstformand Jonas. Jakob arbejder på en genforhandling med skolens brug af fodboldbanen med henblik på at bibeholde et godt og sundt samarbejde med skolen

f. Intern fordeling af arbejdsopgaver i beboerrådsformandskabet

- i. Det blev meddelt, at Jacob overtager ansvarsområderne vedrørende indkaldelse, afholdelse samt håndtering af beboerrådsmøder samt beboermøder. Jacob overtager endvidere den daglige og generelle kontakt med kollegiernes etager samt de forskellige udvalg.

5. Økonomi

a. Fastsættelse af honorering

- i. Jakob indstillede til, at der sker en omfordeling af formandskabets honorering således, at Johanne som bestyrelsesmedlem sammen med Jakob som formand og Jacob som næstformand, honoreres ligeligt med de allerede afsatte midler til honorering af kollegiets formandskab. Således gives disse 3.300 per halvår.

6. Indkomne punkter

a. Intern konstitution

- i. Jacob blev konstitueret som kollegiets næstformand.
- ii. Asta blev konstitueret som kollegiets formand for haveudvalget

b. Dato for beboermøde i november

- i. Det blev vedtaget, at næste beboermøde skal afholdes tirsdag den 14. november klokken 20.00.

c. Datoændring for Hørhusdag fra d. 19. august til den 20. august

- i. Datoændringen blev godkendt.

7. Information fra udvalgene

a. Festudvalget v. George Tahesh (743)

- i. Der blev informeret om, at festudvalget afholder et snarligt møde i festudvalget med den nye formand vedrørende de fremtidige visioner i udvalget.

b. Haveudvalget v. Asta Justesen (338)

- i. Det blev meddelt, at der blev afholdt en havedag, hvortil der blev bevilget kr. 3.500,00. Haven er i den forbindelse blevet ordnet, herunder terrasser ryddet for mos, bedene er plejet og sået til med diverse bær, krydderurter samt vilde blomster og anlagt et bed rundt om flagstangen.

c. Informationsudvalget v. Johanne (836)

- i. Johanne har overtaget posten. Jacob hjælper gerne til.

- d. Musikrumsudvalget v. Valdemar Brobæk Christiansen (132)
 - i. Ingen beskeder.
- e. Fitnessrumudvalget v. Jonas Reymann Jensen (431)
 - i. Der er fortsat problemer med rengøring og oprydning i fitnessrummet.
Der er blevet gjort tiltag for at rette op på nærværende problem.
- f. Klageudvalget v. Jakob Skyggebjerg (441)
 - i. Ingen beskeder
- g. Nøgleansvarlig v. Katrine Meiner (147)
 - i. Katrine er tilbagevendt fra udveksling, og behandling af nøgleforespørgsler kan igen behandles.
- h. Cykelkælderansvarlig v. Asta Justesen (334)
 - i. Asta planlægger en oprydningsdag og får installeret nyt værktøj-
- i. Flaglauget v. Anton Ekmann Thorgaard (126)
 - i. Ingen beskeder.

8. Fremtidige møder

- a. Det blev vedtaget, at beboerrådsmøderne som udgangspunkt afholdes den 1. søndag i måneden klokken 19.00.
- b. De to sidste møder inden sommerpausen afholdes søndag den 21. maj 2023 på 2. etage og den 11. juni 2023 på 3. etage.

9. Eventuelt

- a. Der forelå intet til gennemgang.